

ガイドライン適合チェックリスト

【一般住宅地】

1. 板倉らしい風景づくりのため、設計上配慮した点や工夫した点についてチェックをして下さい。

項目	工夫点
配置	<input type="checkbox"/> 風景資産等の周辺では、建物の配置や外観のデザインを工夫しましょう <input type="checkbox"/> 地域のシンボルとなる大切な樹木はできるだけ保存して活かしましょう
高さ	<input type="checkbox"/> 周辺の建築物と同じぐらいの高さ（概ね10m以下）としましょう
形態意匠	<input type="checkbox"/> <u>屋根は勾配屋根にしましょう</u> <input type="checkbox"/> 建築物全体でデザインや色彩をまとめましょう <input type="checkbox"/> 建築設備や屋外階段、ごみ置き場等は、周りになじませましょう <input type="checkbox"/> 長大な壁面はつくりないように工夫しましょう
色彩・素材	<input type="checkbox"/> <u>地域で多く使われている素材や暖かみのある色彩を使いましょう</u>
敷地の緑化 ・外構	<input type="checkbox"/> <u>道路から見える場所には、できるだけ緑を設けましょう</u> <input type="checkbox"/> 門や塀には、木などの自然素材を使い、生け垣や石積みなどとしましょう <input type="checkbox"/> 駐車場の周囲は、できるだけ緑によって囲いましょう <input type="checkbox"/> 擁壁はできるだけつくりないようにして、表面を緑などで覆いましょう
屋外広告物	<input type="checkbox"/> 広告物は自家用のものだけにして、屋上には設置しないようにしましょう <input type="checkbox"/> 最小限の大きさ・数に止め、文字はできるだけ少なくし、派手な色彩の使用は避け、落ち着いたデザインのものとしましょう

2. 上記のチェックを踏まえ、設計上、特に配慮した点や工夫した点について記述して下さい。

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）

ガイドライン適合チェックリスト

【近隣商業地】

1. 板倉らしい風景づくりのため、設計上配慮した点や工夫した点についてチェックをして下さい。

項目	工夫点
配置	<input type="checkbox"/> 風景資産等の周辺では、建物の配置や外観のデザインを工夫しましょう <input type="checkbox"/> 地域のシンボルとなる大切な樹木はできるだけ保存して活かしましょう
高さ	<input type="checkbox"/> 周辺の建築物を大きく超えない高さとしましょう
形態意匠	<input type="checkbox"/> <u>屋根は勾配屋根にしましょう</u> <input type="checkbox"/> 建築物全体でデザインや色彩をまとめましょう <input type="checkbox"/> 建築設備や屋外階段、ごみ置き場等は、周りになじませましょう <input type="checkbox"/> 長大な壁面はつくらないように工夫しましょう
色彩・素材	<input type="checkbox"/> <u>地域で多く使われている素材や暖かみのある色彩を使いましょう</u>
敷地の緑化 ・外構	<input type="checkbox"/> 道路側には、植木鉢等によって、ちょっとしたスペースを活かした緑化を行 <u>いましょう</u> <input type="checkbox"/> 駐車場の周囲は、できるだけ緑によって囲いましょう <input type="checkbox"/> 擁壁はできるだけつくらないようにして、表面を緑などで覆いましょう
屋外広告物	<input type="checkbox"/> 広告物は屋上には設置しないようにしましょう <input type="checkbox"/> 建築物の外観のデザインや色彩と調和させるとともに、広告物同士のデザインも調和させるなど、まとまりのあるデザインとしましょう

2. 上記のチェックを踏まえ、設計上、特に配慮した点や工夫した点について記述して下さい。

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）

ガイドライン適合チェックリスト

【板倉ニュータウン商業地】

1. 板倉らしい風景づくりのため、設計上配慮した点や工夫した点についてチェックをして下さい。

項目	工夫点
配置	<input type="checkbox"/> 風景資産等の周辺では、建物の配置や外観のデザインを工夫しましょう <input type="checkbox"/> 地域のシンボルとなる大切な樹木はできるだけ保存して活かしましょう
高さ	<input type="checkbox"/> 周辺の建築物を大きく超えない高さとしましょう
形態意匠	<input type="checkbox"/> 屋根は勾配屋根にしましょう <u><input type="checkbox"/> 建築物全体でデザインや色彩をまとめましょう</u> <input type="checkbox"/> 建築設備や屋外階段、ごみ置き場等は、周りになじませましょう <input type="checkbox"/> 長大な壁面はつukらないように工夫しましょう <input type="checkbox"/> 主要な交差点の周辺や道路が突き当たる部分については、よく見られることに配慮した特徴的なデザインとしましょう
色彩・素材	<u><input type="checkbox"/> 地域で多く使われている素材や暖かみのある色彩を使いましょう</u>
敷地の緑化 ・外構	<u><input type="checkbox"/> 道路から見える場所には、できるだけ緑を設けましょう</u> <input type="checkbox"/> 敷地内の緑化には、できるだけ高木を植えるようにしましょう <input type="checkbox"/> 駐車場の周囲は、できるだけ緑によって囲いましょう <input type="checkbox"/> 擁壁はできるだけつukらないようにして、表面を緑などで覆いましょう
屋外広告物	<input type="checkbox"/> 広告物は屋上には設置しないようにしましょう <input type="checkbox"/> 建築物の外観のデザインや色彩と調和させるとともに、広告物同士のデザインも調和させるなど、まとまりのあるデザインとしましょう

※地区計画及び景観保全型広告整備地区の内容に適合することも必要です

2. 上記のチェックを踏まえ、設計上、特に配慮した点や工夫した点について記述して下さい。

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）

ガイドライン適合チェックリスト

【工業系市街地】

1. 板倉らしい風景づくりのため、設計上配慮した点や工夫した点についてチェックをして下さい。

項目	工夫点
配置	<input type="checkbox"/> 風景資産等の周辺では、建物の配置や外観のデザインを工夫しましょう <input type="checkbox"/> 地域のシンボルとなる大切な樹木はできるだけ保存して活かしましょう
高さ	<input type="checkbox"/> 外周部の緑化の高木を大きく超えない高さとしましょう
形態意匠	<input type="checkbox"/> <u>外壁は敷地境界からできるだけセットバックさせましょう</u> <input type="checkbox"/> 屋根は勾配屋根にしましょう <input type="checkbox"/> <u>建築物全体でデザインや色彩をまとめましょう</u> <input type="checkbox"/> 建築設備や屋外階段、ごみ置き場等は、周りになじませましょう <input type="checkbox"/> 長大な壁面はつukらないように工夫しましょう
色彩・素材	<input type="checkbox"/> 暖かみのある色彩を使いましょう
敷地の緑化 ・外構	<input type="checkbox"/> <u>敷地の周囲には、高木による厚みのある緑地を設けましょう</u> <input type="checkbox"/> 駐車場の周囲は、できるだけ緑によって囲いましょう <input type="checkbox"/> 擁壁はできるだけつukらないようにして、表面を緑などで覆いましょう
屋外広告物	<input type="checkbox"/> 広告物は屋上には設置しないようにしましょう <input type="checkbox"/> 最小限の大きさ・数に止め、文字はできるだけ少なくし、建築物の外観のデザインや色彩と調和させましょう

※板倉ニュータウン地区では、地区計画の内容に適合することも必要です

2. 上記のチェックを踏まえ、設計上、特に配慮した点や工夫した点について記述して下さい。

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）

ガイドライン適合チェックリスト

【集落地】

1. 板倉らしい風景づくりのため、設計上配慮した点や工夫した点についてチェックをして下さい。

項目	工夫点
配置	<input type="checkbox"/> 建築物や屋敷林などの集落での配置や敷地の利用の特徴を活かしましょう <input type="checkbox"/> 建築物の前面は、畑地や庭など、十分に空地を確保しましょう <input type="checkbox"/> 残っている水塚や現在の地形形状はできるだけ保存しましょう <input type="checkbox"/> 風景資産等の周辺では、建物の配置や外観のデザインを工夫しましょう <input type="checkbox"/> 地域のシンボルとなる大切な樹木はできるだけ保存して活かしましょう
高さ	<input type="checkbox"/> 屋敷林等、敷地内の高木を超えない高さ（2階以下）としましょう
形態意匠	<input type="checkbox"/> 屋根は瓦葺きとしましょう <input type="checkbox"/> よう壁は、石垣または石垣風の仕上げとしましょう <input type="checkbox"/> 屋根は勾配屋根にしましょう <input type="checkbox"/> 建築物全体でデザインや色彩をまとめましょう <input type="checkbox"/> 建築設備や屋外階段、ごみ置き場等は、周りになじませましょう <input type="checkbox"/> 長大な壁面はつくらないように工夫しましょう
色彩・素材	<input type="checkbox"/> 地域で多く使われている、伝統的な建築物の色彩や素材を用いましょう
敷地の緑化 ・外構	<input type="checkbox"/> 既存の樹木等はできるだけ残しましょう <input type="checkbox"/> 敷地の周囲には、できるだけ緑を設けましょう <input type="checkbox"/> 門や塀には、木などの自然素材を使い、生け垣や石積みなどとしましょう <input type="checkbox"/> 駐車場の周囲は、できるだけ緑によって囲いましょう <input type="checkbox"/> 擁壁はできるだけつくらないようにして、表面を緑などで覆いましょう
屋外広告物	<input type="checkbox"/> 広告物は自家用のものだけにして、屋上には設置しないようにしましょう <input type="checkbox"/> 最小限の大きさ・数に止め、文字はできるだけ少なくし、木や石など自然素材を用いたものとしましょう

2. 上記のチェックを踏まえ、設計上、特に配慮した点や工夫した点について記述して下さい。

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）

ガイドライン適合チェックリスト

【幹線道路沿道】

1. 板倉らしい風景づくりのため、設計上配慮した点や工夫した点についてチェックをして下さい。

項目	工夫点
配置	<input type="checkbox"/> 風景資産等の周辺では、建物の配置や外観のデザインを工夫しましょう <input type="checkbox"/> 地域のシンボルとなる大切な樹木はできるだけ保存して活かしましょう
形態意匠	<input type="checkbox"/> 屋根は勾配屋根にしましょう <input type="checkbox"/> 建築物全体でデザインや色彩をまとめましょう <input type="checkbox"/> 建築設備や屋外階段、ごみ置き場等は、周りになじませましょう <input type="checkbox"/> 長大な壁面はつくらないように工夫しましょう
色彩・素材	<input type="checkbox"/> 暖かみのある色彩を使いましょう
敷地の緑化 ・外構	<input type="checkbox"/> 敷地の周囲には、できるだけ緑を設けましょう <input type="checkbox"/> 駐車場の出入口はできるだけ集約しましょう <input type="checkbox"/> 駐車場の周囲は、できるだけ緑によって囲いましょう <input type="checkbox"/> 擁壁はできるだけつくらないようにして、表面を緑などで覆いましょう
屋外広告物	<input type="checkbox"/> 広告物は屋上には設置しないようにしましょう <input type="checkbox"/> 最小限の数に止め、文字はできるだけ少なくし、広告物同士のデザインも調和させるなど、まとまりのあるデザインとしましょう

2. 上記のチェックを踏まえ、設計上、特に配慮した点や工夫した点について記述して下さい。

<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

参考：可能な範囲で、行為の場所の周辺の風景の特性をお書き下さい。

●隣接地やお向かいの建築物等の様子

●当該地域の風景の特性

（建築物の用途や階数、緑の状況、多く使用されている素材・色彩）

●その他の風景の特性（屋敷林、水路、水塚等の風景資産となりうるもの等）
